

**INFORMACIONI I STANDARDIZUAR PARAKONTRAKTOR I
KREDISË KONSUMATORE VIP**

Prezantim	Ky informacion përbën një prezantim të ofertës që Banka do të bejë sipas kushteve aktuale të tregut. Ky informacion nuk përbën një ofertë ligjore detyruese. Dhënia e informacionit sipas këtij dokumenti nuk parasheh detyrimin e Bankës për të akorduar kredi.
1. Banka	“Banka e Pare e Investimeve”, ALBANIA Sh.a Adresa: Bulevardi “Deshmorët e Kombit”, Kullat Binjake, Kulla 2, kati 14, Tiranë. Adresa e Web-it: www.fibank.al Telefona pa pagese 08000111: Tel 042276702/3; Fax: 042280210
2. Emri i Produktit	Kredi Konsumatore VIP
3. Qëllimi i produktit	Qëllimi i kësaj kredie është për të përmbushur nevojat personale imediate të klienteve VIP me të ardhura të larta, reputacion të mirë dhe status kredie të rregullt , pa qene i nevojshem ofrimi i nje kolaterali. Banka financon 100% të nevojave të klientit brenda shumave limit të përcaktuara për këtë produkt.
4. Përshkrimi i produktit	Banka si garanci do te kerkoje dorezani sipas percaktimeve më poshte : <ul style="list-style-type: none"> • Për kredi deri ne 500 000 lekë- nuk kërkohet garanci/dorezani • Per kredi nga: 500 001- 1.000 000 leke kerkohet 1 dorezanes (nëse është i martuar njëri nga dorëzanësit do të jete bashkëshorti/ja dhe një person tjetër i pranueshëm nga banka) <p>* Një bashkekredimarrës është i detyrueshem në rastet kur të ardhurat nuk janë të mjaftueshme ose klienti është 23 vjec ose nën</p>
5. Norma e Interesit	Për individë dhe persona fizikë me deklarim vjetor deri në 5.000.000 leke të cilët kanë të ardhura minimalisht të deklaruar : <p><i>5.9% vitin e parë dhe B. Thesari 12 M+ _____ jo me pak se _____% për vitet në vazhdim</i></p> <p>5.1 Pagesat e interesit të percaktuara në planin e shlyerjes përlllogaritët mbi principalin e kredisë në baze të Bonove 12 mujore të thesarit në momentin kur do të nënshkruhet kontrata dhe nuk pasqyron masën e plotë të interesit të detyruar për cdo periudhë interesi por ka karakter orientues.</p> <p>5.2 Banka përlllogarit cdo ditë interesin real të detyruar mbi pjesën e pashlyer të kredisë. Interesi real i detyruar përlllogaritët në baze të Bonove 12 mujore të thesarit, për ditën përkatëse të llogaritjes plus shtesat si më sipër.</p> <p>Banka mbledh ose kthen diferencën ndërmjet interesit të llogaritur midis pikës 5.1 dhe 5.2 ne rastet kur:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Në datën e maturimit të pagesës së fundit të interesit të percaktuar në planin e shlyerjes • Në rast të ridiskutimit të kushteve të kontratës së kredise me Kredimarrësin • Në rast të shlyerjes së pjesshme para afatit ose të shlyerjes se plote të detyrimeve të Kredimarrësit • Banka me iniciativen e saj në datën e maturimit të pagesës së interesit të percaktuar në planin e shlyerjes ; me iniciativen e saj në datën e maturimit të pagesës së interesit përkatës <p>Interesat përkatëse dhe shumat e tjera të detyrueshme për Huamarresin do të llogariten në bazë të diteve efektive, duke pranuar vitin me 360 ditë.</p>

6. Norma efektive e interesit (NEI)	<p>Është totali i kostos së kredisë për klientin, e shprehur si përqindje vjetore e limitit të kredisë të dhënë dhe e llogaritur në përputhje me kërkesat e rregullores së Bankës së Shqipërisë “Mbi transparencën për produktet dhe shërbimet bankare financiare”, e llogaritur bazuar në supozimin që kontrata e kredisë që do të firmoset është e vlefshme për afatin kontraktor dhe palët përmbushin rregullisht detyrimet sipas kushteve dhe mënyrës së rene dakord në kontratë.</p> <p>Klienti do të informohet për vlerën e përafërt të NEI .Shembull i personalizuar për NEI do të jetë bashkangjitur këtij formati.</p>
7. Vlera e kredisë dhe monedha e ofruar	<p>Shuma maksimale e Kredisë /Krygjesë/ Principalit Deri në 1.000.000 lekë Monedha e Kredisë: Lekë</p>
8. Kohëzgjatja e kontratës së kredisë konsumatore	<p>Afati maksimal- deri në 84 muaj (7 vjet)</p>
9. Tërheqja e fondeve	<p>Tërheqja e kredisë do të bëhet në një nga mënyrat :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Me ane të tërheqjes në të holla 2.Me ane të urdher pageses së dhënë me shkrim në favor të të tretëve 3.Me ane të mjeteve elektronike <p>Kur banka konstaton së Kredimarrësi ka dalë jashtë kushteve të parashikuara në Kontratën e kredisë nënshkruar nga palet, Banka ka të drejtë të kërkojë kthimin e menjehershëm të shumës së kredisë dhe të gjithë detyrimeve të lidhura me të përmes një njoftimi me shkrim nga ana e bankës.</p>
10. Vlera e Këstit; Numri dhe frekuenca e pagesave	<p>Kësti = Shuma e Kryegjëse + Shuma e interesit. Shlyerja e kredisë do të kryhet me këste mujore të barabarta Numri total i kësteve varet nga afati i maturimit</p>
11. Kosto shtesë e detyrueshme për përfitimin e kredisë	<p>Komision aplikimi: 2800 ALL Komision menaxhimi: 1.00% mbi shumën e kredisë Këto shpenzime janë të pashmangshme dhe ekzekutohen vetëm një herë</p>
12. Shlyerje para afatit të maturimit	<p>Klienti ka të drejtë të kryejë në çdo kohë, para afatit të maturimit, shlyerjen e pjesshme ose të plotë të kredisë pa asnjë komision</p>
13. Kosto shtesë të tjera	<p>Kosto e mbajtjes së llogarisë: Për celjen e llogarisë së rrjedhese në të cilën do të lëvrohet kredia dhe do të përdoret për kryerjen e pagesave të kredisë, Banka do të aplikojë komision në masën prej 100 lekë në muaj</p>
14. Njoftimi zyrtar midis paleve	<p>Të gjithë njoftimet komunikimet midis paleve do të behen me shkrim të dorëzuara personalisht ose me postë në adresën e përcaktuar në kontratën e kredisë ose kur është e mundur me një mjet të qëndrueshëm komunikimi (email, disket, CD ROM, DVD, kuti postare etj)</p> <p>Kredimarrësi është i detyruar që për çdo ndryshim në adresat e tij të njoftojë Bankën brenda 15 diteve kalendarike për këto ndryshime. Për sa kohë që ai nuk ka njoftuar adresën e re, kredimarrësi nuk ka të drejtë të kundërshtojë njoftimet e bera në adresën e mëparshme.</p>
15. E drejta e tërheqjes nga kontrata e kredisë	<p>Klienti ka të drejtë të tërhiqet nga Kontrata e kredisë brenda një periudhe kalendarike 14 ditore nga dita e nënshkrimit të kontratës së kredisë. Perpara ushtrimit të kësaj të drejtë Kredimarrësi duhet të njoftojë Bankën brenda periudhës së sipërpërmendur. Në rast se Banka ka disbursuar shumën e kredisë Kredimarrësi është i detyruar të kthejë shumën e kredisë, interesat për ditët përkatëse si dhe shpenzimet e kryera nga Banka në fuksion të disbursimit të kredisë</p>

16. Ankimi	<ul style="list-style-type: none"> • Ankese me shkrim pranë cdo dege • Nëpërmjet telefonit: Telefono pa pagese 08000111 Tel 042276702/3 Fax: 042280210
17. Penalitete të tjera	Në rast se kredimarrësi nuk përmbush detyrimet e parashikuar në kontratën që do të firmoset dhe /ose nuk ka siguruar fonde të mjaftueshme në llogarinë e tij për pagesën në kohë të këstit të kredisë, banka aplikon: 1. interesi sipas pikës 5 plus shtesën prej 20 (njetzet) njësisish.(Kryegjë në vonëse $\{ \text{interes vjetor} + 20 \} / 360 * \text{ditët në vonesë}$) 2. mbi shumën e tërë principalit të pamaturuar normen e interesit të pikës 5 plus shtesën prej 3% pergjatë gjithë periudhës që kredimarrësi do të jete në shkelje apo mospërmbushje të një prej detyrimeve që rrjedhin nga kontrata që do të firmoset mes paleve
18. Periudha kohore e vlefshmërisë së informacionit parakontraktor	Periudha kohore e vlefshmërisë së informacionit parakontraktor është 7 ditë kalendarike nga data e nënshkrimit të këtij informacioni nga klienti

Kredimarrësi

(konfirmon marrjen e informacionit parakontraktor)

(Emër, mbiemër, nënshkrimi)

Data e nënshkrimit

(____ / ____ / 20 ____)